

УТВЕРЖДЕНО:

Решением внеочередного Общего собрания
членов СРО Союз «Проекты Сибири»

Протокол № 35 от «09» декабря 2021 г.

П О Л О Ж Е Н И Е

о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств

(пятая редакция)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (далее по тексту – Положение) устанавливает размер вноса и порядок формирования Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организацией в сфере архитектурно-строительного проектирования Союз «Проекты Сибири» (далее — Союз, СРО АСП Союз «Проекты Сибири»), устанавливает, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, возможные способы и порядок размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, основания и порядок выплат из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также порядок увеличения (восстановления) его размера после осуществления выплаты.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Союза.

1.3. Союз в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств на выполнение подготовки проектной документации по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Союз в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 настоящего Кодекса.

1.4. В настоящем Положении используются следующие основные понятия и определения:

1.4.1. **Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств** – обособленное имущество, формируемое исключительно в денежной форме за счет обязательных взносов членов Союза, если не менее чем пятнадцать членов Союза подали в Дирекцию саморегулируемой организации заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза является одним из способов обеспечения имущественной ответственности членов Союза, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, перед потребителями строительной продукции и иными лицами;

1.4.2. **Компенсационная выплата** – выплата из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, осуществляемая Союзом, в результате наступления субсидиарной ответственности по обязательствам своих членов, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случаях, предусмотренных статьей 60¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4.3. **Заявитель** – лицо, обратившееся в соответствии с законодательством Российской Федерации в Союз с требованием произвести компенсационную выплату, а также лица, имеющие предусмотренное законодательством право обратного требования (регресса) к Союзу.

2. РАЗМЕР ВЗНОСА И ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СОЮЗА

2.1. В случае, если не менее чем пятнадцать членов Союза подали в Дирекцию саморегулируемой организации заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, Правление Союза на основании заявлений указанных членов принимает решение о формировании Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.2. Размер Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Союза произведений количества членов Союза, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со статьей 55.16.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации для данного уровня ответственности по обязательствам.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяется СРО на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой СРО, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами СРО и членами СРО, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими СРО за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой СРО.

Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза устанавливается и утверждается Общим собранием членов Союза и определяется в настоящем разделе Положения в соответствии с минимальным размером взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, установленного Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Союз при наличии заявления члена о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным, использует доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного до 4 июля 2016 года, и размещенные на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в качестве взноса (части взноса) члена Союза в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств пропорционально размеру ранее внесенного им взноса в компенсационный фонд Союза.

Средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.3. Минимальный размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации с

использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.4. В случае, если Союзом принято решение о формировании Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, вновь вступившие в члены Союза, обязаны уплатить взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в срок не более 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии Правлением Союза решения о приеме их в члены Союза.

2.5. Член Союза самостоятельно, при необходимости увеличения размера внесенного им ранее взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности, предусмотренного п.2.3 настоящего Положения, обязан внести дополнительный взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.6. Член Союза, не уплативший указанный в п.2.5 настоящего Положения дополнительный взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации сверх имеющегося лимита с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.7. Член Союза, выразивший намерение принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязан в трехдневный срок со дня подписания с Заказчиком договора подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации, полученного с использованием конкурентных способов заключения договоров, уведомить письменно Дирекцию Союза о заключении данного договора с указанием стоимости договора.

2.8. При получении от Дирекции Союза членом Союза уведомления о превышении уровня ответственности, установленного в соответствии с п.2.3 настоящего Положения по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации, заключенным членом Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного Союзом для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Союза.

2.8. Член Союза, выразивший намерение принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не может быть освобожден от обязанности внесения взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза.

2.9. Лицу, прекратившему членство в СРО АСП Союз «Проекты Сибири», уплаченные взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза не возвращаются.

2.10. Общим собранием Союза может быть принято решение о страховании Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Порядок и размер страховой премии определяется отдельным Положением, утверждаемым Общим собранием Союза.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СОЮЗА

3.1. Средства Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, «Требованиями к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (утвержденные Постановлением Правительства от 28.04.2021 г. № 662) (далее Правила размещения КФ), а именно Наличие у кредитной организации кредитного рейтинга не ниже уровня "AA(RU)" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) или не ниже уровня "ruAA" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество "Рейтинговое Агентство "Эксперт РА".

3.2. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.3. На основании решения Общего собрания членов Союза о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Директор Союза организует непосредственное размещение средств данного фонда, в соответствии с настоящим Положением и законодательством Российской Федерации.

4. ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА, ПРИЧИНЕННОГО ВСЛЕДСТВИЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ЧЛЕНОМ СОЮЗА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ПОДРЯДА НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ЗАКЛЮЧЕННЫМ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора, субсидиарную ответственность несут:

1) Союз в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами Союза, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с п. 2.2 настоящего Положения размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании такого договора, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения, указанного в настоящем пункте договора, являлись членами Союза;

2) Ассоциация саморегулируемых организаций Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на

членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации» (далее НОПРИЗ) в случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачисленных на счет НОПРИЗ, либо саморегулируемая организация, членом которой стало лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее соответствующие обязательства по таким договорам, в случае, если НОПРИЗ перечислил в порядке, предусмотренном частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на счет указанной саморегулируемой организации.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза функций технического заказчика субсидиарную ответственность несут:

1) Союз в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами Союза, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с п. 2.3 настоящего Положения размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании договора подряда на подготовку проектной документации, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, исполнявшие от имени застройщика функции технического заказчика, на момент заключения такого договора являлись членами Союза;

2) НОПРИЗ в случае исключения сведений Союза из государственного реестра саморегулируемых организаций в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачисленных на счет НОПРИЗ, либо саморегулируемая организация, членом которой стал технический заказчик, не исполнивший или ненадлежащим образом исполнивший функции технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, в случае, если НОПРИЗ перечислил в порядке, предусмотренном частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда на счет указанной саморегулируемой организации.

4.3. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по указанным договорам по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза функций технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами Союза, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с 2.3 настоящего Положения размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

4.4. В случае, если ответственность члена Союза за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо за неисполнение или ненадлежащее исполнение членом Союза функций технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации, лица, указанные п. 4.1 и п. 4.2, возмещают реальный ущерб, а также неустойку (штраф) по таким договорам в части, не покрытой страховыми возмещениями.

4.5. Возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза функций технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам осуществляется лицами, указанными в п. 4.1 и 4.2 настоящего Положения, в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. В случае ликвидации юридического лица - члена Союза исполнение гарантийных обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется Союзом в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами Союза, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с п. 2.3 настоящего Положения размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого из таких членов в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам. Заказчик по таким договорам имеет право требовать от Союза возмещения понесенного им реального ущерба, а также неустойки (штрафа) по указанным договорам в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.7. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций исполнение гарантийных обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации осуществляется НОПРИЗ в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачисленных на счет НОПРИЗ.

5. ПОРЯДОК ВЫПЛАТ ИЗ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СОЮЗА

5.1. Для получения денежных средств из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае ошибочного перечисления юридическое лицо или индивидуальный предприниматель направляет в Союз заявление о возврате из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ошибочно перечисленных средств.

5.2. Выплата из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза осуществляется на основании требования Заявителя и вступившего в законную силу решения суда, о взыскании с Союза, в рамках его субсидиарной ответственности, денежной суммы, необходимой для возмещения Заявителю ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договору подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора в случае, если лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательства по такому договору, являлось на момент заключения и исполнения такого договора членом Союза.

5.3. Требование о получении компенсационной выплаты (далее по тексту – Требование) должно быть направлено в Союз на имя Президента Союза в форме письменного документа, подписанного уполномоченным органом Заявителя и заверенным печатью (при наличии) или представителем Заявителя на основании нотариально заверенной доверенности с приложением таковой.

5.4. В Требовании о получении компенсационной выплаты указывается:

- а) дата составления Требования;
- б) полное наименование Заявителя (для физического лица – фамилия, имя, отчество Заявителя);

в) основной государственный регистрационный номер Заявителя (для физического лица – наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность Заявителя, наименование и код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность Заявителя);

г) место нахождения Заявителя (для физического лица – адрес регистрации Заявителя по постоянному месту жительства);

д) индивидуальный номер налогоплательщика Заявителя;

е) наименование банка и расчетный (лицевой) счет Заявителя для перечисления денежных средств из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

ж) наименование и место нахождения члена Союза, не исполнившего или ненадлежащим образом исполнившего обязательства по договору подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора;

з) сумма, не превышающая предел, определенный Градостроительным кодексом Российской Федерации, которая необходима для возмещения ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Союза обязательств по договору подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора, в рамках субсидиарной ответственности Союза (указывается в рублях);

и) основание выплаты.

5.5. К Требованию о получении компенсационной выплаты в обязательном порядке должны быть приложены:

а) вступившее в законную силу судебное решение о взыскании с Союза, в рамках его субсидиарной ответственности, денежной суммы, необходимой для возмещения Заявителю;

б) на усмотрение Заявителя к Требованию могут быть приложены и иные документы.

5.6. Документы, прилагаемые к Требованию Заявителя, представляются в Союз по описи.

5.7. Документы, предоставляемые Заявителем, вне зависимости от результатов их рассмотрения, Заявителю не возвращаются и хранятся в архиве Союза.

5.8. Во исполнение решения суда, Правлением Союза принимается решение об удовлетворении Требования Заявителя в получении компенсационной выплаты за счет средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза. Дирекция Союза, в срок, установленный решением суда, обязана произвести выплату Заявителю, из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, по реквизитам, представленным Заявителем.

6. ПОРЯДОК УВЕЛИЧЕНИЯ (ВОССТАНОВЛЕНИЯ) РАЗМЕРА КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ СОЮЗА

6.1. После исполнения решения суда и осуществления компенсационной выплаты, Союз вправе предъявить обратное (регрессное) требование к члену Союза, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договора осуществлялись выплаты из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и предпринимает все необходимые действия для взыскания выплаченных средств, в том числе в судебном порядке.

6.2. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, установленного Градостроительным кодексом Российской Федерации, в результате осуществления из него выплат в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Союза, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору подряда на выполнение работ по подготовке проектной документации которым осуществлялись такие выплаты, а также иные члены Союза, выразившие намерение принимать участие в

заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, должны в срок не более чем три месяца внести взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях увеличения размера соответствующего Компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Союза исходя из фактического количества таких членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам.

7. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА СОЮЗА

7.1. Контроль за состоянием Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет Дирекция Союза.

7.2. При уменьшении размера данного Компенсационного фонда ниже минимального размера, определенного Градостроительным кодексом Российской Федерации или при возникновении такой угрозы, Генеральный директор обязан проинформировать об этом Президента и Правление Союза и предпринять все возможные меры по восстановлению Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или по предотвращению указанной угрозы.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Союз размещает на своем сайте в сети «Интернет» информацию о размере и порядке формирования Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, перечень выплат из средств этого фонда, осуществленных по обязательствам членов Союза, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров.

8.2. Информация, размещенная на официальном сайте Союза в сети «Интернет» о текущем размере Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза обновляется регулярно по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

8.3. Положение о Компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, утвержденное решением Общего Собрания членов СРО АСП Союз «Проекты Сибири» (Протокол № 26 от 22.09.2017 г.), утрачивает силу с момента вступления в силу настоящего Положения.

8.4. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Союза в сети «Интернет».